

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 448

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 70535/3478 (1)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 22) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του εδαφίου ιδ της παραγ. 1 του άρθρου 23 του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. γ του Π.Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (Α' 70).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 5 του Ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεως Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

6. Το ΥΠΠΟ/ΔΜΜ/49.227/1314/26.11.1990 έγγραφο του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών του Υπουργείου Πολιτισμού.

7. Το 69/Δ υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8. Το γεγονός ότι επίκειται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) χρόνο οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών περιοχή, στο ιστορικό κέντρο, και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα 8. 8α, 7 και 7α που περικλείονται από τις οδούς Μακρυγιάννη Χατζηχρήστου-Μητσαίων και Δ. Αεροπαγίτου, όπως η ανωτέρω περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλέ γραμμή και με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 70535/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιουνίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΘΗΝΑΙ ΚΛΙΜΑΞ 1: 500
Τ.Φ. 630-631-651

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ

ΟΔΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΟΔΟΣ ΤΕΜΠΕΣΗ
ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Αριθ. 70402/3387 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Απόλλωνος αρ. 42, ΟΤ 16 (Γ17) στους Δελφούς και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Οργανισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 85204/2589/12.12.1990 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων των Τμημάτων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ» (Β' 808).

3. Την από 29.1.1991 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 6.3.1991 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Γεωργίας Ζαφειροπούλου - Ρήγα για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παραπάνω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δελφών (Ν. Φωκίδος) Ο.Τ. 16 (Γ 17) και επί της οδού Απόλλωνος αρ. 42 φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίας Ζαφειροπούλου - Ρήγα, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 70402/1991 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηρισμό ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα ορανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται οποιουδήποτε είδους προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο. Η ανέγερση νέου κτιρίου στο οικόπεδο αυτού είναι δυνατή μετά από ειδική ρύθμιση συμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1577/85 (Α' 210) εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση τυ διατηρητέου κτιρίου ή του περιβάλλοντος αυτό μανδροτοίχου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν τυχόν χρήσεις του κτιρίου, μετά την έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

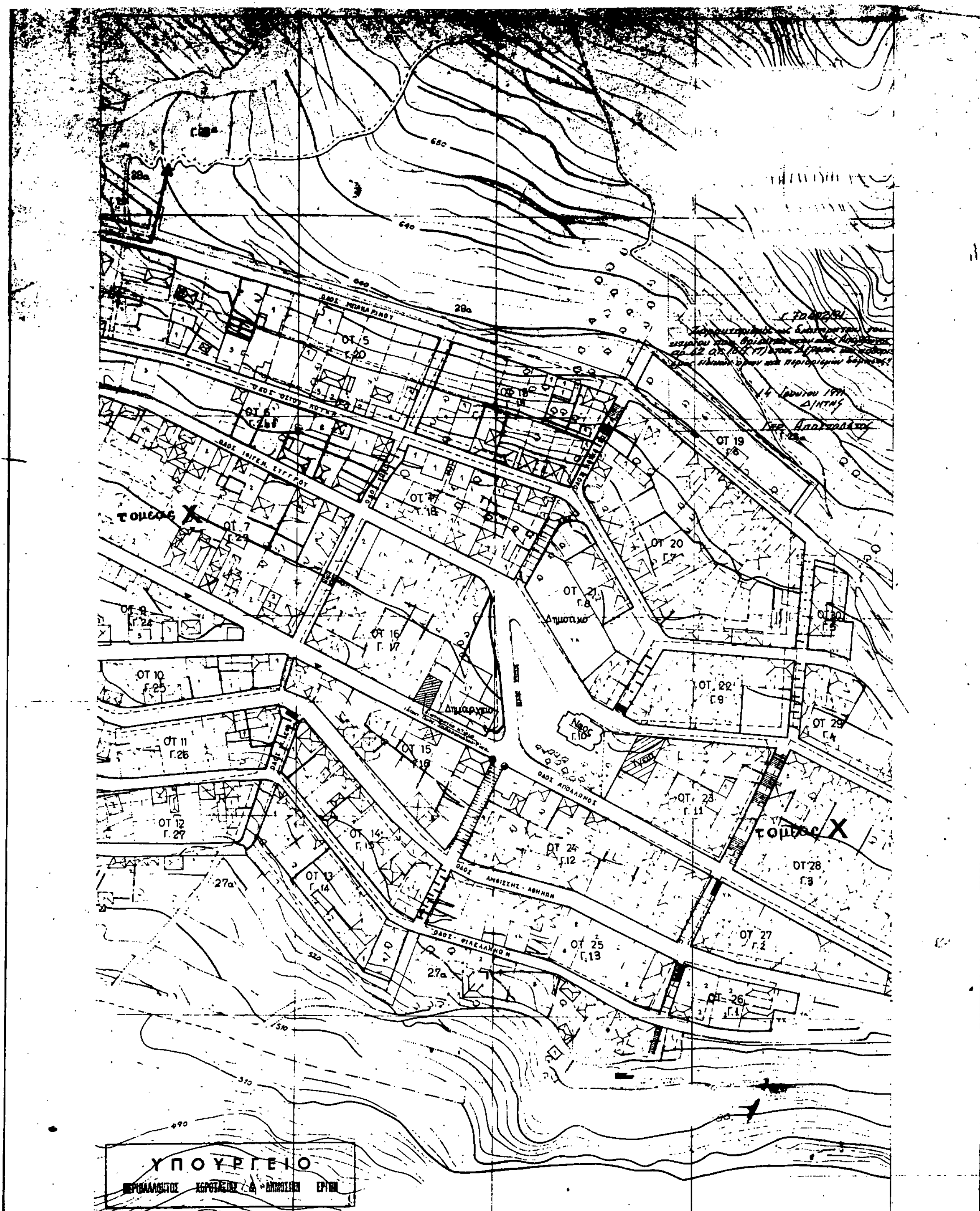
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής Πολεοδομίας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΟΑΟΜ ΟΜΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΓΡΑΜΜΑΙ	ΒΟΗΘΗΤΙΚΑΙ ΓΡΑΜΜΑΙ	ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΙΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΑΙ ΓΡΑΜΜΑΙ	Ρ ΧΩΡΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ	Σ ΧΩΡΙΣ ΣΤΑΣΕΩΣ	ΧΩΡΟΙ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΡΙΟΝ ΤΟΜΕΩΝ	ΚΕΝΤΡΟΝ ΚΑΜΠΥΛΟΤΗΤΟΣ ΟΔΟΥ	ΔΗΜΟΣΙΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΙ
ΑΞΩΝ ΟΔΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΕΝΤΡΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ				
ΘΕΜΑ	ΔΕΛΦΟΙ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΝ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΟΝ				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΟΝ ΚΛΙΜΑΞ 1:1000				
ΣΧΕΔΙΑΣΙΣ	Μ Σ	ΑΡΙΘΜ ΑΝΑΘΕΩΡ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΙΟΣ 1976
ΣΥΝΘΕΣΙΣ	Α Λ	ΗΜΕΡ ΑΝΑΘΕΩΡ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	7214-Τ -Ρ
ΥΠΕΥΘ ΕΡΓΟΥ	Κ Γ	ΠΕΡΙΓΡ ΑΝΑΘΕΩΡ			

Αριθ. 441802/2350/90 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 499 της περιοχής Σαμίων – Ιχαρίων στο Δήμο Γλυφάδας με έγκριση ιδιωτικής οδού και χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17.11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Α.Ε».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 242/90 απόφαση του Δήμου Γλυφάδας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Δ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 25.4.91 πρακτ. 16, αποφασίζουμε:

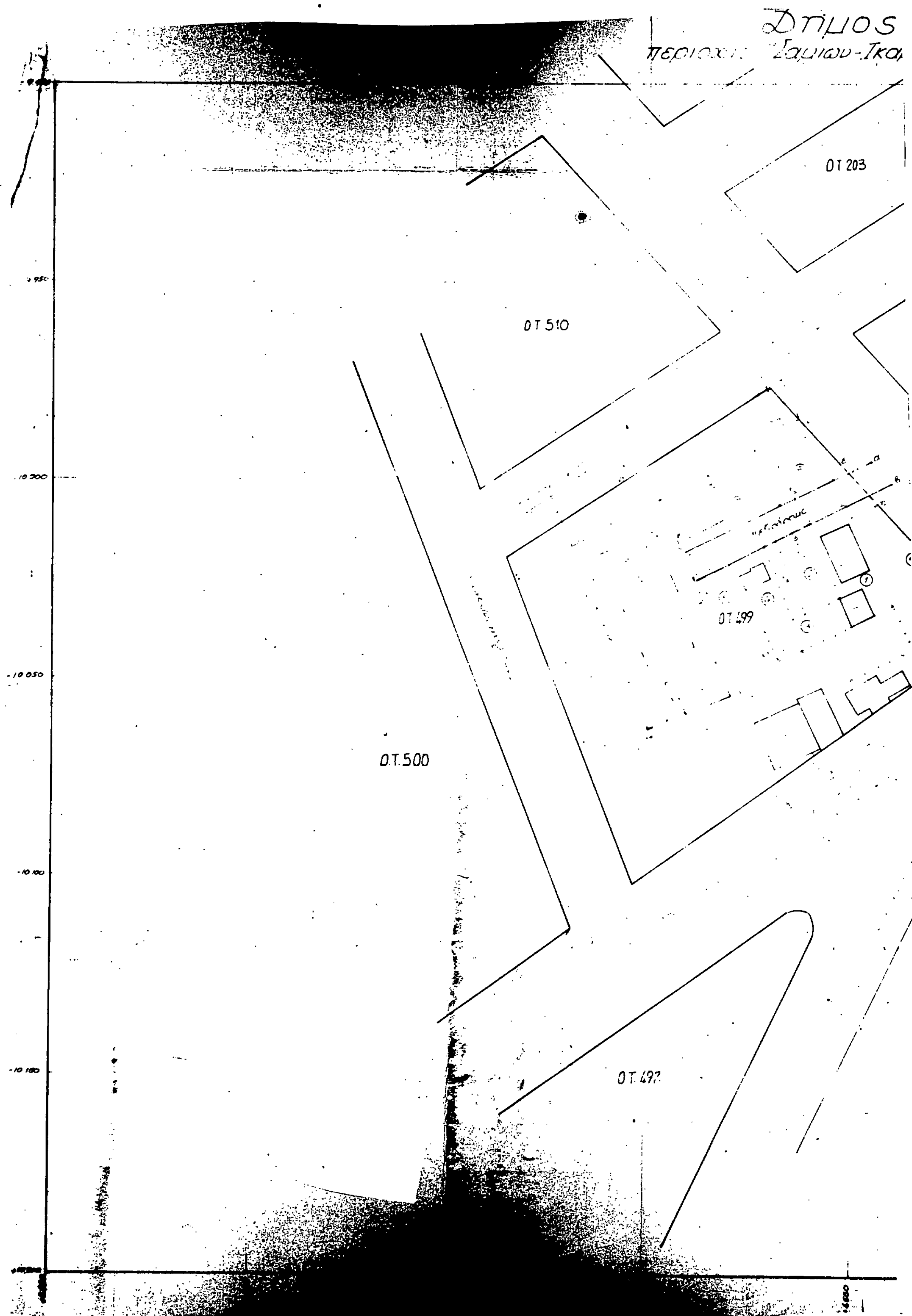
Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμ. σχεδίου στο Δήμο Γλυφάδας με χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο αδιεξόδου ιδιωτικής οδού που βρίσκεται στο Ο.Τ. 499 της περιοχής Σαμίων – Ικαρίων με επιβολή εκατέρωθεν προκηπίου πλάτου 3,00 μ.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 15 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ


Δημος
περιοχ... Σαμιων-Ικα
ΟΤ 203
ΟΤ 510
ΟΤ 499
ΟΤ 500
ΟΤ 497

Γλυφάδας

...ρίων. Πρόταση Τροποποίησης 670 ΟΤ. 499

Αποσπασμα ... Ρυμοτομικο

203

510

495

ΟΤ 498

26-1-79

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Βασ[illegible]	[illegible] 1 Γλυφάδα
2	[illegible] Βολίου	[illegible]
3	[illegible] 5 [illegible]	Ναξ[illegible] 33-35 [illegible]
4	[illegible]	
5	[illegible]	[illegible] 5 Γλυφάδα
6	[illegible] Χάρος	[illegible] Γλυφάδα
7	[illegible] Βα[illegible]	[illegible] 2 Γλυφάδα
8	[illegible] Καραβάνου	[illegible]
9	Ιδιωτική οδός	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ... ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 41802/Β35 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ [illegible] 670 ΟΤ 499 [illegible]
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 15-5-1991
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
Π. [illegible]



ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ .... 19..
Δ/ντρια ΔΠΝΠ
ΜΕΤΑΞΑ

Κλίμακα 1:500

1990

Αριθ. 1543 (4)

Αναγνώριση κυρίας ή μοναδικής οδού στη Λευκάδα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1032/80 (ΦΕΚ 53 Α') «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137 Α') «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το Π.Δ. από 17.10.78 (ΦΕΚ 538 Δ') «περί δόμησης εκτός σχεδίου» όπως αυτό μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 24.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ') και συγκεκριμένα το άρθρο 1 παρ. 2β (κατά παρέκκλιση, δόμηση σε οικόπεδα έχοντα πρόσοψη επί Διεθνών, Εθνικών, Επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών Οδών), που η αναγνώριση των οδών σε κυριότερες ή μοναδικές, γίνεται με απόφαση του οικείου Νομάρχη, μετά από γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

3. Την αρ. 11/12.6.1991 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε σαν κύρια Κοινοτική Οδό, για την οποία έχουν ισχύ οι διατάξεις του από 31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ') Π.Δ. όπως αυτό μεταγενέστερα συμπληρώθηκε, τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Νικιάνας με την Κοινότητα Αλεξάνδρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 13 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης

Γ. ΛΑΪΝΑΣ

